

Kúpna zmluva

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

1. **Obec Dolné Naštice , zastúpená starostom obce Marianom Petreje**
IČO : 00310352

Kupujúci:

2. **Stepien Janka Mgr. r. Kšiňanová, trv. bytom: Dolné Naštice 185**

a manžel

Stepien Ireneusz Tomasz Mgr. Ing. r. Stepien, trv. bytom: Dolné Naštice 185

za nasledovných podmienok takto:

I.

Predávajúci, uvedený v 1. rade je výlučným vlastníkom parcely č. **794/6 a 794/11** vedenej na LV č. 241 ako zastavané plochy a nádvoría vo výmere 87 m² v k. ú. Dolné Naštice.

II.

Predmetom prevodu tejto zmluvy je **parcela č. 794/6 a 794/11** druh pozemku **je zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 87 m²** . Predávajúci uvedený pod por. číslom 1 ako výlučný vlastník uvedenej nehnuteľnosti odpredáva týmto právnym úkonom nehnuteľnosť p. č. 794/6 a 794/11 kupujúcim za dohodnutú kúpnu cenu 1,- € (slovom za jedno euro) a kupujúci nehnuteľnosť p. č. 794/6 a 794/11 kupujú v celosti do BSM.

Kupujúci vyplatia predávajúcim spolu 1,- € (slovom za jedno euro). Kúpna cena bola vyplatená v hotovosti pri podpise tejto zmluvy.

III.

Predávajúci prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti a obmedzenia.

Kupujúci prehlasujú, že im je známy stav kupovaných nehnuteľností z obhliadky na mieste a v takom stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania zmluvy, ich preberajú do svojho vlastníctva v podiele 1/1 BSM.

IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že zmluva nadobudne platnosť okamihom jej podpisu účastníkmi, a právne účinky tejto zmluvy nastanú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti Správou katastra Bánovce nad Bebravou.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností po dohode zmluvných strán znášajú kupujúci.

V.

Účastníci zmluvy žiadajú, aby bol vykonaný zápis na Správe katastra v Bánovciach nad Bebravou, v zmysle obsahu tejto listiny nasledovne:

K. ú. **Dolné Naštice**
LV

Časť A: parcely č. 794/6 a 794/11 vo výmere 87 m² druh pozemku je zastavaná plocha a nádvorie.

Časť B: **Stepien Janka Mgr. r. Kšiňanová**, trv. bytom: Dolné Naštice 185

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

a manžel

Stepien Ireneusz Tomasz Mgr. Ing. r. Stepien, trv. bytom: Dolné Naštice 185

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Časť C: Bez zápisu.

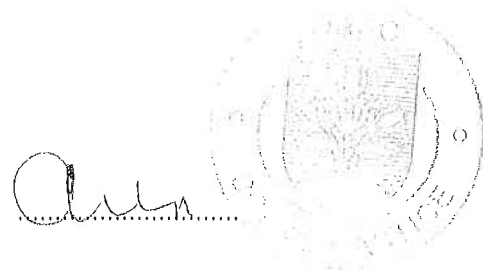
VI.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu. Kúpnu zmluvu uzavreli účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez nátlaku a ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, sú spôsobilí na právne úkony, obsah zmluvy je im jasný a zrozumiteľný a vyjadruje ich skutočnú vôľu. Na znak obojstranného súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Dolných Našticiach dňa 04.11.2015

Predávajúci:

Obec Dolné Naštice, zastúpená starostom obce Marianom Petreje



Kupujúci:

Stepien Janka r. Kšiňanová



Stepien Ireneusz Tomasz r. Stepien

