



•
•
Obec
Obecný úrad

Vec

•
•
Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

Meno, priezvisko (názov) navrhovateľa

.....
Adresa (sídlo) navrhovateľa

názov stavby:

parcelné číslo:

katastrálne územie:

stavebné povolenie vydal:

dňa:, pod číslom:, termín dokončenia stavby:

údaj, či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka a čas jej trvania:

.....
odchýlky a zmeny uskutočnené oproti overenej dokumentácii a stavebnému povoleniu:

.....
meno a adresa stavebného dozoru:

.....
meno a adresa projektanta:

.....
podpis, pečiatka navrhovateľa:

prílohy:

- opis a odôvodnenie uskutočnených odchýlok od územného rozhodnutia a staveb. povolenia .
- osvedčenie (revízne správy) o preskúšaní nezávadnosti komínov, elektroinštalácie a hromozvodov, vodoinštalácie a kanalizácie a plynoinštalácie stavby
- geometrický plán na vyznačenie zmien v katastri nehnuteľnosti, tento doklad netreba priložiť, ak nedochádza k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby.....
- rozhodnutia, stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy.....

k ústnemu konaniu sa predkladá:

- doklad o vytýčení priestorovej polohy stavby
- doklad a výsledok predpísaných skúšok.....
- projekt stavby s vyznačením zmien
- doklad o overení požadovaných vlastností výrobkov
- stavebný denník



OSVEDČENIE revízneho technika komínov:

o stave nových komínov a ich bezprostredného okolia:
v novostavbe v obci

stavebníka
dňa som preskúšal a skolaudoval nové komíny v počte ks ako aj bezprostredné
okolie z hľadiska požiarnej bezpečnosti a vykurovania a podávam o nich toto osvedčenie:

1. Komíny sú
2. Komínové dvierka sú
3. Sopúchy k vykurovacím telesám sú
4. Stropné konštrukcie sú

Komíny vyhovujú podmienkam stavebnej a požiarnej bezpečnosti z hľadiska vykurovania
podľa STN 73 4205, 73 0789, 73 4219.

Dňa pečiatka a podpis

OSVEDČENIE Západoslovenskej energetiky:

Dňa bola preskúšaná elektroinštalácia v novostavbe:
..... v obci

stavebníka
a túto uznávame – neuznávame dnešným dňom za schopnú užívania v zmysle platných STN ..

Dňa pečiatka a podpis.....

OSVEDČENIE Vodární a kanalizácii:

Dňa bola preskúšaná kanalizácia a vodoinštalácia v novostavbe:
..... v obci

stavebníka
a túto uznávame – neuznávame dnešným dňom za schopnú užívania v zmysle platných STN ..

Dňa pečiatka a podpis

OSVEDČENIE SPP š.p.plynoslužobňa:

Dňa bola preskúšaná plynoinštalácia v novostavbe:
..... v obci

stavebníka
a túto uznávame – neuznávame dnešným dňom za schopnú užívania v zmysle platných STN ..

Dňa pečiatka a podpis

Čestné prehlásenie stavebného dozora

Podpísaný, bytom
ako osoba vykonávajúca stavebný dozor na stavbe

stavebníka
v obci týmto prehlasujem, že hore-uvedená stavba bola
zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní.

Príp. uviesť drobné odchýlky:

Dňa pečiatka a podpis



PROTOKOL
z ústneho konania pri kolaudácii stavby občana

napísaný dňa v o priebehu ústneho konania spojeného s miestnym šetrením vo veci kolaudácie stavby podľa § 80 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

prítomní:

stavebník (investor):

stavebný úrad:

obec:

Predmetom jednania je stavba: na

pozemku parcela číslo:

katastrálne územie:

ktorá bola povolená rozhodnutím:

pod číslom: zo dňa:

územné rozhodnutie bolo vydané:

pod číslom: zo dňa:

K ústnemu konaniu spojenému s miestnym šetrením stavebník predložil nasledovné doklady:

- revízne správy:

.....

.....

.....

stavba bola prehladnutá a bolo zistené:

- podmienky územného rozhodnutia a stavebného povolenia boli dodržané, bolo vyhovené obecným technickým požiadavkám na výstavbu a skutočné prevedenie je v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom.

Na stavbe boli zistené závady brániace užívaniu stavby:

.....

Na stavbe boli zistené nasledovné odchýlky:

.....

Závery ústneho konania s miestnym šetrením:

podpisy:

stavebník (investor):

stavebný úrad:

obec:



PROTOKOL
z ústneho konania pri kolaudácii stavieb organizácií

napísaný dňa v o priebehu ústneho konania spojeného s miestnym šetrením vo veci kolaudácie stavby podľa § 80 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

prítomní:

stavebník (investor):

užívateľ:

RÚVZ.:

OR HaZZ:

stavebný úrad:

obec:

iní:

.....

.....

.....

predmetom jednanja je stavba: na

pozemku parcela číslo:

katastrálne územie:

ktorá bola povolená rozhodnutím:

pod číslom: zo dňa:

územné rozhodnutie bolo vydané:

pod číslom: zo dňa:

k ústnemu konaniu spojenému s miestnym šetrením stavebník predložil nasledovné doklady:

- doklad o vytýčení stavby,
- zápisy o odovzdaní a prevzatí stavby,
- doklad o odstránení nedorobkov a vád,
- dokumentáciu overenú stavebným úradom,
- revízne správy:

.....

.....

.....

- stavba bola prehliadnutá a bolo zistené:
- podmienky územného rozhodnutia a stavebného povolenia boli dodržané, bolo vyhovené obecným technickým požiadavkám na výstavbu a skutočné prevedenie je v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom.

na stavbe boli zistené závady brániace užívaniu stavby:

na stavbe boli zistené nasledovné odchýlky:

námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy:

závery ústneho konania s miestnym šetrením:

podpisy:

stavebník (investor):

užívateľ:

RÚVZ.:

OR HaZZ:

stavebný úrad:

obec:

iní:



Vzdanie sa odvolania

Dolu podpísaní účastníci konania vo veci vydaného kolaudačného rozhodnutia na stavbu :

„Rodinný dom“

na pozemku parcela číslo _____ , katastrálne územie _____

Spisová značka:

zo dňa:

pre žiadateľov:

a manželka

**prehlasujeme, že sa vzdávame odvolania proti uvedenému rozhodnutiu
v zmysle §§ 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb.**

stavebníci:

.....

.....

obec:

– starosta obce

.....

Dňa:

.....